



România  
Județul Harghita  
Municipiul Odorheiu Secuiesc  
Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc

#### Hotărârea nr. 306/2025

privind acordarea, cu titlu gratuit, a dreptului de uz, a servituții de trecere și a dreptului de acces asupra unei suprafețe de teren aparținând domeniului public al Municipiului Odorheiu Secuiesc, în vederea realizării lucrărilor de bransamente electrice în zona străzii Câmpului

Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 40/2470/S/10.10.2025 al Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, Raportul de specialitate nr. 40/2471/S/10.10.2025 al Serviciului Patrimoniu și Administrativ Gospodăresc din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, Avizul nr. 40/2551/S/28.10.2025 al Comisiei de specialitate juridică, relații interne internaționale administrarea domeniului public, privat al municipiului și al serviciilor publice ale Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc,

Luând în considerare adresele din data de 08.10.2025 formulate de către Demeter Előd-Dezső și de către Fecső Emőke, înregistrate la Registratura Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc sub nr. 79486/08.10.2025 și nr. 79487/08.10.2025, pentru operatorul de distribuție concesionar Distribuție Energie Electrică România - Sucursala Harghita,

În baza prevederilor art. 12 alin. (1)-(5), art. 14 din Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de prevederile art. 858-875 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată,

În conformitate cu prevederile art. 23 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare și cu cele ale prevederilor art. 12-14 din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul Directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

#### Hotărăște:

Art. 1. – (1) Se aprobă acordarea dreptului de uz, a servituții de trecere și a dreptului de acces asupra unei suprafețe de teren, pe o lungime de 2,16 m, instalația de utilizator urmând a fi ocupată temporar de șanțul în care se montează linia electrică și definitiv pe o suprafață de 1 m, ocupată de fundația firidelor de distribuție a energiei electrice, în timpul lucrării, aparținând proprietății publice a Municipiului Odorheiu Secuiesc, în zona străzii Câmpului din Municipiul Odorheiu Secuiesc, înscris în Carte Funciară nr. 66507 Odorheiu Secuiesc, având nr. cadastral 66507, situat conform poziționării topografice anexate la cererea nr. 79486/08.10.2025 și la cererea nr. 79487/08.10.2025, către Societatea de Distribuție Energie Electrice România – Sucursala Harghita.

(2) Dreptul de uz, de servitute de trecere și dreptul de acces, acordate în conformitate cu alin. (1), se exercită cu titlu gratuit pe toată durata realizării lucrărilor de bransamente electrice, precum și



pe toată durata de exploatare a acestora, cu condiția refacerii suprafețelor afectate la starea inițială existentă înainte de începerea lucrărilor.

(3) Pentru opozabilitatea față de terți, drepturile acordate conform prevederilor alin. (1) și alin. (2) se notează în evidențele de carte funciară, la solicitarea operatorului Societății de Distribuție Energie Electrice România – Sucursala Harghita.

Art. 2. – Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc.

Art. 3. – Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, Instituției Prefectului Județului Harghita și Societății de Distribuție Energie Electrice România – Sucursala Harghita, în condițiile și termenele prevăzute de lege.

*Această hotărâre a fost aprobată de Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, cu respectarea prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu 14 voturi pentru, din cei 14 consilieri locali prezenți la ședință, din totalul de 19 consilieri locali în funcție.*

Odorheiu Secuiesc, la 30 octombrie 2025.

Președintele de ședință,  
Consilier local,  
BÁLINT Attila



Contrasemnează,  
Secretarul general al Municipiului,  
VENCZEL Attila